

Szám: 1489-5/2010.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **2010. december 16.** napján megtartott *rendes* üléséről.

Jelen vannak: Ivánkovics Ottó polgármester
Csorba János alpolgármester
Ben Sassi Livia képviselő
Bíró Béláné képviselő
Dr. Hudomelné Dózsa Margit képviselő
Matiasec János képviselő
Nemes Viktória képviselő

Horváth László alpolgármester
Bucsák Katalin jegyző

Meghívottak: Komády Szilárd Rekultív Kft munkatársa
Hüse Gabriella iskolaigazgatónő
Lóczi László Táblavilág Magyarország Kft ügyvezetője

Érdeklődők: Füzi Ernő
Pfeifer Ignác

Napirend:

- 1. Játsszóterei házirend elfogadása**
Előterjesztő: Ivánkovics Ottó polgármester
- 2. Szemétszállítási díj hatósági árának megállapítása**
Előterjesztő: Ivánkovics Ottó polgármester
Meghívott Komády Szilárd – Rekultív Kft munkatársa
- 3. A legnagyobb adófizetők köszöntése**
Előterjesztő: Ivánkovics Ottó polgármester
- 4. Víz és szennyvízcsatorna díj hatósági árának megállapítása**
Előterjesztő: Ivánkovics Ottó polgármester
- 5. Attrakciós és közlekedési táblák beszerzése**
Előterjesztő: Ivánkovics Ottó polgármester (Később kerül kiküldésre)
- 6. A Képviselő-testület 2011. év I. félévi munkaterve**
Előterjesztő: Ivánkovics Ottó polgármester
- 7. Oktatási intézmények költséghatékonyságának vizsgálata**
Előterjesztő: Bucsák Katalin jegyző

8. **2006 és 2010 évi ciklus során hozott határozatok áttekintése, a végre nem hajtott határozatok tekintetében döntéshozatal**
Előterjesztő: Bucsák Katalin jegyző
9. **2011. évi eseménynaptár tervezetének áttekintése**
Előterjesztő: Ivánkovic Ottó polgármester
10. **Kisalföldi Mezőgazdasági Zrt.-vel kapcsolatos, folyamatban lévő ügyek és határozatok áttekintése** (terjedelme miatt – közel 50 oldalas az összefoglaló - e-mailban kerül kiküldésre, illetve igény szerint az ügyiratba betekintést biztosítok, vagy fénymásolatot adok át)
Előterjesztő: Bucsák Katalin jegyző
11. **Belső ellenőrzési jelentés ismertetése**
Előterjesztő: Ivánkovic Ottó polgármester (Később kerül kiküldésre)
12. **Nagycenk, Iskola u. 3. szám alatt található lakás ingatlan bérlőjének bérbeszámítás iránti kérelme**
Előterjesztő: Ivánkovic Ottó polgármester
13. **Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről szóló 15/2008. (XI.15.) számú rendeletének módosítása iránti igény**
Előterjesztő: Bucsák Katalin jegyző
14. **Cenki Híradóban megjelenő lakossági tájékoztatók és Képviselői közreműködés kérése**
Előterjesztő: Bucsák Katalin jegyző
15. **Egyebek**
- **Dr. Szemerédi László kérelme**
 - **Sport és Díszgalamb szakosztály kérelme**
 - **Dekra Kft helyiségbérlet iránti igénye**
 - **Hulladékudvar használati szerződése**
 - **Széchenyi Village kérelme**
 - **TIOP pályázat-tájékoztató**
 - **Helyiségek bérletéről szóló rendelet módosítása**

Ivánkovic Ottó: A mai Képviselő-testületi ülést tisztelettel szeretném megnyitni. Megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk, a teljes Képviselő-testület és Horváth László alpolgármester úr is képviselteti magát. A meghívó és az előterjesztések kiküldésre kerültek, kisebb módosításokat kell eszközölnünk ezen napirendi pontokon. A Képviselő-testületnek van-e kiegészítési javaslata? Ha nincs, mondanám a módosító javaslataimat. Mivel Pölczné Magdi néni nincs jelen, nem indokolt, hogy 1. pontban tárgyaljuk a játszótér kérdését, a legnagyobb adófizetőket köszöntenénk az 1. pontban. 2. Komádi Szilárd urat köszöntöm a Rekultív Kft képviseletében, a szemétszállítási díj jövő évi mértékének az elfogadására vonatkozóan kértem őt, hogy néhány mondatban egészítse ki az írásos anyagot. 3. Játszótéri Házirend elfogadása, 4. Víz és csatornadíj elfogadása, 5. Attrakciós táblák beszerzése. Kérem ezen napirendi pontok után beiktatni a Széchenyi faluja pályázat konzorciumi szerződés aláírásának a megerősítését, illetve a költségvetés módosított elfogadását is szeretném ide

felvenni napirendi pontként. A Kisalföld Mg Zrt-vel kapcsolatos ügyek és határozatok áttekintését javaslom levételre, illetve a belső ellenőrzési jelentést is. Javaslom felvenni jegyző asszony által megküldött lemondás kérdéskörét, Nagycenk, Iskola u. 5. sz. alatti bérlakás beszámítás iránti kérelmét. Valamint javasolnék még plusz két napirendi pontot: a Turisztikai előadói fél státusz megnyitására vonatkozóan, valamint szolgalmi jog alapítási kérelem a Vízművel kapcsolatban. Egyebek napirendi pontban szeretném tárgyalni a fogorvos úr kérelmét, a TIOP-os digitális táblák beszerzésével kapcsolatos fejlemények ismertetését, a leendő hulladékudvar területére vonatkozóan érkezett egy bérleti szerződés tervezet, Díszgalamb szakosztály szeretné megrendezni immár harmadik alkalommal a díszgalamb kiállítást, ehhez kéri a Sportcsarnok kedvezményes használatát, illetve a Széchenyi Village újból megkeresett minket a közvilágítás költségének átvételével kapcsolatban. Azt javaslom, hogy a januári költségvetés tárgyalásakor térjünk erre vissza, illetve a Dekra Kft szeretné az iskola egyik termét oktatás céljára használni. Ezek lennének a javaslataim, szeretném megkérdezni, lenne-e javaslat észrevétel? Ha nincs, kérem fogadjuk el a napirendi pontokat.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

1. A legnagyobb adófizetők köszöntése

Ivánkovich Ottó: Az érintettek most nem tudtak eljönni, egy emléklapot és a Nagycenki füzetek 4. kötetét legnagyobb adófizetőinknek, magánszemély, Simon Péter úr részére pedig Címereskönyvet és emléklapot fogok átadni. Köszönöm szépen.

2. Szemétszállítási díj hatósági árának megállapítása

Komádi Szilárd úr beszámol a Rekultív Kft 2010-ben végzett tevékenységéről és ismerteti a Kft 2011 évi koncepcióját, továbbá táblázatba foglalva bemutatja a 2011. évi hulladékszállítási díjak alakulását. Elfogadásra az 1. verziót javasolja. A tavaszi és őszi zöldhulladék lakossági gyűjtésére évi két alkalommal ingyenesen 10 m³ - 10 m³-es konténert biztosítanak.

Ivánkovich Ottó: Köszönöm szépen. A zöldhulladék vonatkozásában, ha a falu érdekeit nézzük, két fókuszpont van: a Vám utca végén a platánfasor, és a Széchenyi tér. Mindegyik helyszínre javasolnék a zöldhulladék elszállítására alkalmas 5 m³-es konténert tavasszal és ősszel. Kérdés, észrevétel? Nincs. Azt javaslom, hogy az 1. verziót fogadjuk el, ez a legkisebb mértékű emelést tartalmazza. Aki elfogadja, kérem jelezze kézfeltartással.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

220/2010. (XII.16.) Kt. határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete akként határoz, hogy elfogadja a Rekultív Kft 1. számú árajánlatát, ami a 2011-es évben 9,6 %-os emelést takar.

A Nagycenk hulladékszállítási díját az 1. számú táblázatban felsorolt Ft/l értéken maximalizálja.

Határidő: 2010. december 23.

Felelős: Ivánkovich Ottó polgármester
Bucsák Katalin jegyző

Ivánkovich Ottó: Rendeletmódosításra is szükség van. Aki ezt elfogadja, kérem jelezze kézfeltartással.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, minősített többséggel elfogadja az előterjesztés mellékleteként benyújtott jogharmonizált a köztisztaságról és hulladékgazdálkodásról szóló 3/2003. (II.5.) számú rendeletének módosításáról szóló 8/2010.(XII.22.) számú rendeletét.

3. Játszóteri házirend elfogadása

Ivánkovich Ottó: A legutóbbi Képviselő-testületi ülésen személyesen is képviseltette magát a kérelmező, az azt követő időszakban a problémát okozó reflektor kikapcsolása megtörtént, illetve felmerült lehetőségként, hogy egy játszóteri házirenddel próbáljuk meg a rendet megőrizni. Jegyző asszonnyal közösen készítettünk egy tervezetet, javasolom ennek az elfogadását. Van-e valakinek módosítási javaslata?

Csorba János: Az én ötletem volt ez a házirend, hogy talán ezzel meg tudtuk volna oldani a Magdi néni problémáját. De egyébként nem tudjuk megoldani ezzel, az biztos. De azt mondom kiegészítésként mindenképpen kellene egy házirend. Azt javasolnám, hogy pontonként menjünk végig a tervezeten. Azt kellene szabályozni, hogy a játszóteret mire használják és kik. Egy kicsit dolgozzuk át a tervezetet.

A Képviselő-testület tagjai pontról pontra átbeszélték, kiegészítették és javították a játszóteri házirend tervezetet.

Ivánkovich Ottó: Aki elfogadja 10 pontban a kijavított házirendet, kérem kézfeltartással jelezze.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

221/2010. (XII.16.) Kt. határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete akként határoz, hogy a elfogadja a Játszóteren elhelyezendő házirendet. A Játszóteri SZMSZ végleges változata a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Ivánkovich Ottó polgármester
Bucsák Katalin jegyző

4. Víz és szennyvízcsatorna díj hatósági árának megállapítása

Ivánkovich Ottó: A Vízmű Soproni Közgyűlésén a két változat közül az olcsóbb verzió került elfogadásra. Ezt a határozatot kell megerősíteni. Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

222/2010. (XII.16.) Kt. határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete akként határoz, hogy elfogadja és jóváhagyja az első változatot, azaz átlagosan 3,4 %-os alapidíjemelést és 3,4 %-os fogyasztásarányos díj emelést jelent, amit a közgyűlésen az Önkormányzatot képviselő Polgármester úr képviselt és megszavazott.

Felelős: Ivánkovich Ottó polgármester
Határidő folyamatos

Ivánkovich Ottó: Aki az ehhez tartozó rendeletmódosítást is elfogadja, kérem jelezze kézfeltartással.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, minősített többséggel fogadta el az ivóvízellátás, valamint szennyvízelvezetés és tisztítás díjainak meghatározásáról és az áralkalmazási feltételekről szóló 10/2009. (XII.23.) rendeletét módosító 9/2010.(XII.22.) rendeletét.

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Nagycenk Széchenyi faluja turisztikai pályázat

Ivánkovich Ottó: A konzorciumi szerződés aláírására vonatkozóan kérem a Képviselő-testületet, fogadja el. Kérdés, észrevétel? Nincs. Tehát aki helyben hagyja, hogy a támogatási szerződést jegyző asszony ellenjegyezte, én pedig aláírtam, az kérem, jelezze kézfeltartással.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

223/2010. (XII.16.) Kt. határozat

Nagycenk Nagyközség önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a konzorciumi szerződés módosítását, elfogadva az abban foglaltak szükségességét.

A konzorciumi szerződés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: Ivánkovich Ottó polgármester

Bucsák Katalin jegyző

Határidő: azonnal

Ivánkovich Ottó: A pályázathoz szükséges a költségvetés módosítása. Pontosan szerepeltetni kell a költségvetésben a pályázat kiadási és bevételi értékeit. Aki elfogadja, kérem jelezze kézfeltartással.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, minősített többséggel fogadta el az önkormányzat és szervei 2010. évi költségvetéséről szóló 2/2010. (II.17.) rendeletét módosító 10/2010.(XII.22.) rendeletét.

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. A Képviselő-testület 2011. év I. félévi munkaterve

Ivánkovich Ottó: Szeretném megkérdezni, van-e kérdés észrevétel? Én azt javasolom, hogy a költségvetés I. tárgyalásakor szokásos közmeghallgatást 1 héttel előbbre hozzuk, így akkor az csak közmeghallgatás lenne. Így a lakossági észrevételeket figyelembe tudjuk venni a költségvetés I. tárgyalásakor. Aki elfogadja, kérem jelezze kézfeltartással.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

224/2010. (XII.16.) Kt. határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. év I. félévi munkatervét a mellékletnek megfelelően elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Ivánkovich Ottó polgármester

7. Oktatási intézmények költséghatékonyságának vizsgálata

Ivánkovics Ottó: Turbók úr bekért az iskolára vonatkozó információkat, ez alapján tegnap volt egy személyes megbeszélés. Arról volt szó, hogy milyen változtatásokat lehet végrehajtani az iskolában úgy, hogy az az oktatás rovására ne menjen. Turbók úr egy emlékeztetőt is fog erről a megbeszélésről készíteni. Kérdezném van-e kiegészítés?

Hüse Gabriella: Nem tudom kiegészíteni ezt, megmondom miért. Turbók úr olyan helyeket mutatott meg, amelyeket én is előterjesztettem költséghatékonyság címén az intézményben. Mindenképpen azt javaslom, mint szakember, hogy várjuk meg ezt a jegyzetet. Másik, amit még javasolok, az új oktatási törvényt is meg kellene várni, és ezek után lehetne dönteni érdemben. Nem tudom, hogy önöknek mik a szándékai az intézmény működtetését illetően. Ezek a megjelölt helyek megtakaríthatók, de minden megtakarításnak ára van.

Ivánkovics Ottó: Nekünk elsősorban a falut kell működtetnünk, a falunak egy része az intézményhálózatunk is.

Horváth László: Elég határozottan körvonalazódtak ezen a megbeszélésen a megtakarítási lehetőségek. Az iskolánál éves szinten 3 millió Ft megtakarítás elérhető minden különösebb szakmai feszültség nélkül. Ez több dologból tevődik össze, ezt feltétlenül meg kellene célozni a költségvetésben. Órák összevonásával, bizonyos realitások megvalósításával. Az iskolában a szakos ellátottság jó, több lépést lehet még tenni további lehetőségek mellett. Azt gondoljuk, hogy ezt a 3 milliót meg lehet takarítani. Ha itt lesz a jegyzőkönyv, ez tényszerűen fel lesz sorolva. Négy ember volt itt a Pedagógiai Intézettől, alaposan, felkészülten tették meg javaslataikat. Az is elhangzott, hogy ebből a költségből kétszer ennyi tanulót lehet szakszerűen ellátni. A megtakarításokat olyan szemszögből is vizsgálni kell, hogy később milyen irányban mozdulunk el. A realitásokat meg kell keresni.

Hüse Gabriella: Mindenképpen megfontolás tárgyává kell tenni a javaslatokat.

Horváth László: A mi javaslatunk az, hogy az intézményvezetőtől várjuk, hogy dolgozza ki ezeket a lehetőségeket. Koncentráljunk arra, én azt javaslom, hogy hogyan tudunk egy költséghatékony gazdálkodásba beleférni. Egyébként Turbók úr nem nyilatkozott negatívan az iskola tevékenységéről.

Ivánkovics Ottó: Azt kell megvizsgálni, hogy indokolt-e egy igazgatóhelyettesi státusz, indokolt-e könyvtárosi státusz, indokolt-e a napközi olyan mértékű ellátása, amilyen most folyik, indokolt-e két osztályfőnöki óra egy héten, indokolt-e alacsony létszámú testnevelési órákat vagy szakköröket tartani? Ha ésszerű összekapcsolásokat láthatunk, akkor el fog olvadni ez a hatalmas mennyiségű túlóraszükséglet, ezáltal óriási megtakarításokat lehetne eszközölni. Ésszerűsíteni kellene azokat a folyamatokat, amelyek az oktatás rovására nem mennek. Szakmai kérdésekbe nem helyes, ha belemegy a Képviselő-testület.

Csorba János: Turbók úr azt mondta, 3 millió Ft benn van a rendszerben úgy, hogy a szakmaiság nem sérül. Nekünk teljes felelősséggel azon kell gondolkodnunk, hogy ha működtetünk egy iskolát, akkor azokért a gyermekekért kell felelősen gondolkodnunk, akiket ebbe az iskolába beíratnak.

Bucsák Katalin: Arra mindenképpen kérem, a Képviselőket mindenféle pánikkeltés nélkül, hogy vegyék észre, amennyiben státusz – álláshely - szűnik meg, az felmondást is von maga után.

Dr. Hudomelné Dózsa Margit: Turbók úr kifejezetten azt mondta, mindenféle felmondás nélkül van 3 millió Ft feletti összeg a rendszerben.

Ivánkovich Ottó: Adjuk meg az irányvonalat igazgató asszonynak, ha megérkezik Turbók úr levele, ez sorvezetőként tud szolgálni.

Hüse Gabriella: Azon is el kell gondolkodni, hogy ezeket a lépésekben, ezekben a megszorításokban milyen szintig menjünk el. Amit ésszerűen le lehet csökkenteni, csökkentjük le. Csak az összevonásokban addig érdemes elmenni, amíg a környéken versenyképesek vagyunk.

Ivánkovich Ottó: Mi útmutatást adunk Önnek, igazgató asszony, ezt az útmutatást a II. félévre megadjuk azzal, hogy most döntünk. Önnek szabad kezét adunk abban, hogy milyen módon, hogyan oldja ezt meg. Mi azért vagyunk képviselők, hogy a lehetőségeinkhez képest az önkormányzat kötelező feladatait megoldjuk, vannak szabadon választható feladatok is, amiből minél többet kívánunk megvalósítani, de nem megy minden.

Füzi Ernő jelzi, hogy szeretne hozzászólni a napirendi ponthoz.

Ivánkovich Ottó: Aki támogatja, hogy Füzi Ernő helyi lakos hozzászólhasson a napirendi ponthoz, kérem kézfeltartással jelezze.

Döntéshozatal: 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 3 tartózkodás mellett

Füzi Ernő: Én olyan iskolába jártam 8 évig, ahol 40-en (4 osztály) voltunk egy csoportban, meg a felső osztályokban is szintén összevonva negyvenen. Ha most újra erre a szintre akarunk visszasülyedni, én ezt nagyon sajnálom. A képviselő uraknak igaza van maximálisan, 4 tanárral is meg lehet oldani a tanítást. Meg lehet spórolni azt az összeget, amit Turbók úr előírt. El kell döntenie, hogy szükségünk van-e erre a színvonalú oktatásra, ami az iskolában történik, vagy nem. Itt senki nem beszél arról, hogy miért ilyen alacsony a létszám az általános iskolában. Az összevonásoknál azt is tudomásul kell venni, hogy a szülők nagyon sérelmeznek, ha a gyermeküket egy másik gyermek megalázza. Egészségügyileg a gyermekek nagyon eltérőek egymástól. Ezeket is figyelembe kell venni. Köszönöm szépen.

Ivánkovich Ottó: Örülök, hogy egy kicsit szélesebb időintervallumban tudtuk ezt a kérdést megtárgyalni, ez is azt mutatja, hogy mindannyiunk számára nagyon-nagyon fontos, hogy milyen munka folyik az oktatási intézményeinkben.

Csorba János: Ernőnek szeretnék válaszolni, pontosan azért kértük meg a szakembert, hogy mondja meg mi az álláspontja, hogy olyan döntést tudjak hozni felelősen, hogy utána ne legyen lelkiismeret furdalásom. Hogy ki kivel vonható össze, azt szakember mondta meg, és igazgató asszony egy szóval sem mondta, hogy ez szakmaiatlanság.

Füzi Ernő ismét jelzi, hogy szeretne hozzászólni a témához.

Ivánkovics Ottó: Aki támogatja, hogy Füzi Ernő ismételten hozzászólhasson a napirendi ponthoz, kérem kézfeltartással jelezze.

Döntéshozatal: 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 5 tartózkodás mellett

Ivánkovics Ottó: Más egyéb észrevétel, kérdés nincs?

Hüse Gabriella: Én megteszem a javaslatomat. De engedjék meg nekem, hogy a szakmai döntéseimet ne kelljen indokolnom. Hogy az Önök iskoláját jól működtetem, azt a szakértő úr is elmondta, és azt is, hogy a törvényes kereteket használom ki. Én azt tudom felelősségteljesen mondani igazgatóként, hogy a túlórákat második félévtől megszüntetem. A csoportra vonatkozó összevonási javaslataimat csak szeptembertől fogom tudni megtenni.

Ivánkovics Ottó: Aki elfogadja, hogy éves szinten 3 milliós megtakarítást hajtson végre az iskolánk, és ezt a 2010-2011-es tanév II. félévétől kezdődően valósítsa meg, kérem jelezze kézfeltartással.

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül 1 tartózkodás mellett

225/2010. (XII.16.) Kt. határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Széchenyi István Általános Iskola Igazgatónőjét, hogy már a 2010-2011. tanév második félévre vonatkozóan hajtson végre költségmegtakarítási intézkedéseket az Önkormányzat fenntartásában működő Általános Iskola tekintetében. Racionalizálja a költségeket azon szakmai iránymutatás alapján, amelyet a Pedagógiai Intézettől kért be Önkormányzatunk. A 2010. december 15. napján tartott megbeszélésről – a PED Intézet munkatársai által - készített feljegyzés záros időn belül megérkezik, s átadásra kerül. Az előzetes megbeszéléseken az előrevetített – törvényesség betartásával – megtakarítható költségeket éves szinten a 2011. évre vonatkozóan 3.000.000,-Ft-ban Hárommillió forintban kerültek meghatározásra a Képviselő-testület által. Az Iskola Igazgató által javasolt módosításokat 2011. január 10. napjáig nyújtsa be a Polgármester felé.

Határidő: 2011. január 10.

Felelős: Hüse Gabriella iskolaigazgató asszony

10 perc szünet

8. Attrakciós és közlekedési táblák beszerzése

Ivánkovics Ottó: E napirendi pont összefügg a Széchenyi faluja turisztikai pályázattal, ahol 8,5 millió Ft áll rendelkezésre a járulékos kiadásokkal együtt arra, hogy két irányból is meg tudjuk támogatni fejlődésünket. Egyrészt kitáblázással kerül megvalósításra, kisebb része pedig prospektusok készítésére fordítódik. A pályázatnak köszönhetően 1,2 millió Ft önrész biztosítása mellett tud egy komoly fejlődésen átesni a településünk. Közbeszerzési törvényünk szerint ez az összeghatár nem indokolja, hogy közbeszerzési eljárást folytassunk le. Viszont az általános szabályoknak megfelelően három árajánlatot be kell szereznünk, és ki kell választanunk a számunkra legmegfelelőbbet. A Táblavilág Magyarország Kft és az Alfa-Girod Kft adott be árajánlatot, és még várunk egy harmadikat. Amíg a harmadik nem érkezik be, addig nem is tudunk dönteni. Viszont Lóczi László úr, a Táblavilág Magyarország Kft ügyvezetője személyesen is itt van, köszönöm, hogy eljött. Meg is tudjuk nézni azt a két fajta variációt, amelyre ajánlatot lett. Átadnám Lóczi úrnak a szót.

Lóczi László: Üdvözlök Mindenkit! Árajánlatommal kapcsolatosan amit még el tudok mondani: két fajta anyag merült föl, amiből ezeknek a tábláknak a megvalósítását el tudnám képzelni. Mindkettőből hoztam egy-egy mintatáblát. Az egyik alapanyag egy húzott alumínium profil. Sem csavarozást, sem bilincseket sem hegesztést a tábla nem tartalmaz, nagyon erős ragasztóval van ragasztva. Az öntvénytábla pedig egy lakatosmunka, igen precízen elkészítve. Ennek készítettem el az árajánlatát. Az Örökségvédelmi Hivatal véleményét kértem ki Nagycenk kitáblázásával kapcsolatban. Nem foglaltak állást egyik tábla mellett sem, az a vélemény, hogy legyen egységes a táblák vonatkozásában a falukép. A grafikák nyomtatott felületek, olyan technológiával készülnek, hogy a nyomatoknál a fóliánál 10 év garanciát vállalok.

Ivánkovics Ottó: Az árajánlatok december 31-ig szólnak. Kaphatunk erre egy nyilatkozatot, hogy egy hónappal meghosszabbítják?

Lóczi László: Természetesen, ezt az árat a következő év első negyedévéig tartom. A tábla szerkezetre 10 év garanciát vállalok, de a grafikára, magára a fóliára 5 évet tudok garantálni. Ha térképkészítésről van szó, én nem kérek Nagycenkről semmit, mi megrajzoljuk műholdas felvételekről, régi térképekről magát az alaptérképet, fotókat kérek a településről, illetve a település leírását. Amikor ezekből összeállítom magát a grafikai felületet, akkor küldöm le az önkormányzatnak, át kell nézni, meg kell rajta jelölni a piktogramokat.

Ivánkovics Ottó: A pályázatok nagy része utófinanszírozású. Ennél a pályázati konstrukciónál lehetőség van a szállítói finanszírozásra.

Lóczi László: Megoldható. Ha a szerződés aláírásának pillanatában tudom, hogy milyen feliratokat kell készítenem, tudom, hogy kivel kell a térképet egyeztetnem, ha gördülékeny ez a dolog, én ezt a munkát kb. 2 hét alatt el tudom végezni. A szerződés aláírásától kell nekem egy hónapot, akkor be tudom vállalni a 2-2,5 hónapot, a pénzügyi részét a dolognak.

Ivánkovics Ottó: Köszönöm szépen, mindenképpen be kell várnunk a három ajánlatot. Ha nincs kérdés, észrevétel, én azt javasolnám, hogy a január végi testületi ülésre halasszuk el a döntést. Várom az e-mailt a határidő kitolásával kapcsolatban. Aki ezt így elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

226/2010. (XII.16.) Kt. határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete akként határoz, hogy az ajánlatok közül akkor képes döntést hozni, amennyiben a harmadik árajánlat is megérkezik. Tehát a döntését a 2011. január végén tartandó testületi ülésen hozza meg.

Határidő: 2011. január 15.

Felelős: Ivánkovics Ottó polgármester

9. 2006 és 2010 évi ciklus során hozott határozatok áttekintése, a végre nem hajtott határozatok tekintetében döntéshozatal

Bucsák Katalin: A 2006-2007-es határozatokról nincs kimutatás, ahhoz majd a jegyzőkönyveket kell végignézni.

A 2008-as évre vonatkozóan kigyűjtöttem, hogy mely határozatok, amelyek esetlegesen kérdésesek a számomra:

- Az Aranypatak hídja, illetve annak környéke kerékpárút rendbetételére 200 e Ft-ot biztosított az önkormányzat. Ennek a munkának a kivitelezése megtörtént gréderezés szintjén. (Németkeresztúr felé vezető vasúti aluljáró). 2009-ben kaptunk betontörmeléket Németkeresztúrból, így jóval kevesebb összegbe került.
- 2008. május 15-én született határozat szerint egy új játszótér pályázat írásával megbízták az Info Datax Kft-t. Ez az új játszótér nem valósult meg.
- 2008. július 31-én a Hidegségi utcai Lovarda és szolgálati lakások szennyvízelvezetésére megtörtént egy ajánlatkérés, ami nem valósult meg.
- 2008. október 30-án az Egészségházból kibontott 3 db ajtó értékesítéséről hozott döntést a Képviselő-testület, de a határozat végrehajthatatlanná vált, hiszen az ajtókat ellopták.

2009. évben:

- Elkészítettem egy megállapodást az Egyházközséggel, mely kötelező érvényű lenne a Képviselő-testületre, hiszen kötelezően ellátandó feladat az önkormányzati törvény szerint a temető fenntartása, a köztemetés biztosítása. A temető Nagycenken az Egyházközség, míg a ravatalozó az Önkormányzat tulajdonában van. A feladatot az Egyházközség látja el, ilyen esetben célszerű egy megállapodást kötni az Egyházközséggel. Ezt a megállapodást elkészítettem 2009. évben, többszöri kérdésemre azt a tájékoztatást kaptam, hogy bár az egyházközségi tagok továbbították a Püspökség felé a megállapodás tervezetét, ez a megállapodás még nem került jóváhagyásra, így nem történhetett meg az aláírása sem.
- Brummer Gáborék részéről érkezett egy vételi ajánlat ingatlanrész megvásárlására, de mivel azt nem az ingatlan szomszédos tulajdonos nyújtotta be, ezt nem lehetett figyelembe venni. Kértem kérelmezőket a szabályos benyújtásra, ez azonban még nem történt meg részükről.
- A 2009-es évben az eseménynaptár véglegesítése nem történt meg, nem is került fel a honlapra.

2010. évben:

- Folyamatosként van feltüntetve a határozatok között, de mindenképpen megoldandó: a Vágóhíd épületének bontási kötelezettsége.
- A BM szolgálati lakás vonatkozásában hozott határozatot a testület arról, hogy a bérleményt nem kell kifesteni. De úgy gondolom, ennek a határozat hozatalnak nincs hosszú távú következménye. Sem visszavonni, sem megerősíteni nem szükséges.
- 2010. március 18-án született 34/2010. határozat szerint az EU Fejlesztési pályázat saját forrás kiegészítésére megbízást ad a Boomer Consulting Kft felé. Erre a forrás igénybevétele nem lehetett pályáznunk. A határozathozatal után vált világossá, hogy erre nem vagyunk jogosultak.

Ivánkovics Ottó: Aki egyetért azzal, hogy vonjuk vissza a határozatot, kérem jelezze kézfeltartással.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

227/2010. (XII.16.) Kt. határozat

**Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete a 34/2010. (III.18.) Kt.
határozatát visszavonja.**

Határidő: azonnal

**Felelős: Ivánkovics Ottó polgármester
Bucsák Katalin jegyző**

Bucsák Katalin:

- A 35/2010 (III.18.) határozatában a Képviselő-testület arról határozott, hogy a Szent Imre utca végén az ingatlanulajdonosok kérelme tárgyában további árajánlatokat kér be. Ez a probléma megoldódott az árok átvágásával. A határozat visszavonható.

Ivánkovics Ottó: Mivel oka fogott a határozat, javasolom, hogy vonjuk vissza.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

228/2010. (XII.16.) Kt. határozat

**Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete a 35/2010. (III.18.) Kt.
határozatát visszavonja.**

Határidő: azonnal

**Felelős: Ivánkovics Ottó polgármester
Bucsák Katalin jegyző**

Bucsák Katalin:

- 80/2010. (V.18.) határozatra ad hoc jelleggel volt szükség, a Gyár utcai járda építésének vonatkozásában. Felmerült a lehetőség, hogy folyóka építésére is megbízzák a vállalkozót. Ennek a kiépítése azonban nem volt megvalósítható. E határozat visszavonása is szükséges.

Ivánkovics Ottó: Mivel oka fogott a határozat, javasolom, hogy vonjuk vissza.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

229/2010. (XII.16.) Kt. határozat

**Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete a 80/2010. (V.18.) Kt.
határozatát visszavonja.**

Határidő: azonnal

**Felelős: Ivánkovics Ottó polgármester
Bucsák Katalin jegyző**

Bucsák Katalin:

- 150/2010. (IX.02.) Kt. határozatban abban határozott a testület, hogy mezőgazdasági utak fejlesztése vonatkozásában pályázatot fog benyújtani. Értesítettük a gazdákat, de nem volt erre fogadóképes igény. A pályázat nem került benyújtásra.

Ivánkovics Ottó: Szó szerinti határozatot hozunk, hogy tudomásul veszi a Képviselő-testület, hogy az érintett gazdák részéről fogadókészség nem mutatkozott a Mezőgazdasági földutak fejlesztésére vonatkozó pályázat beadására, tehát a korábbi határozatot visszavonjuk. Aki elfogadja, kérem jelezze kézfeltartással.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

230/2010. (XII.16.) Kt. határozat

**Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az érintett
gazdák részéről fogadókészség nem mutatkozott a
Mezőgazdasági földutak fejlesztésére vonatkozó
pályázat beadására, tehát a 150/2010. (IX.02.) Kt.
határozatot visszavonja.**

Határidő: azonnal

**Felelős: Ivánkovics Ottó polgármester
Bucsák Katalin jegyző**

Bucsák Katalin:

- Még egy határozatra felhívnám a Képviselő-testület figyelmét, amiben az óvoda kazán fűtési korszerűsítésére, illetve javítására adott költséghelyet. Ebben a határozatban azt is megfogalmazta, hogy a 2011-es évben az óvoda fűtési korszerűsítési munkálataira, illetve pályázati lehetőségére számítsanak.

Egyéb elmaradt határozatról nem tudok beszámolni.

Ivánkovich Ottó: Köszönjük szépen. Aki elfogadja a beszámolót, kérem kézfeltartással jelezze.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

231/2010. (XII.16) Kt. határozat

**Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete elfogadja a 2006-2010. évre
vonatkozóan a végre nem hajtott határozatokról
szóló beszámolót.**

Határidő: azonnal

Felelős: Ivánkovich Ottó polgármester

10. A 2011. évi eseménynaptár tervezetének áttekintése

Ivánkovich Ottó: Elkészült a 2011 évi eseménynaptár, felkerülhet a honlapra, az év közben adódó eseményekkel folyamatosan frissítésre kerül.

11. Nagycenk, Iskola u. 3. szám alatt található lakás ingatlan bérlőjének bérbeszámítás iránti kérelme

Ivánkovich Ottó: Gázfűtés volt ebben a lakásban, és most egy vegyes tüzelésű berendezést szerelt be a család. A bérletid újat és a közüzemi díjakat rendszeresen fizetik. Az a kérés, hogy ezt számítsuk be a bérleti díjba.

Bucsák Katalin: A fiatalember már több alkalommal jelentő javításokat végzett a lakásban önerőből, az ereszt visszaszerelte, mindig gondoskodtak környezetük tisztán, rendben tartásáról.

Ivánkovich Ottó: Aki elfogadja az I. határozati javaslatot, hogy 55 ezer Ft értékben számítsuk be a bérleti díjba a cserépkályha vételárát, kérem kézfeltartással jelezze.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

232/2010. (XII.16.) Kt. határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete akként határoz, hogy támogatja a kérelem jóváhagyását, ekként hozzájárul a cserépkályha vételárának bérbeszámítással történő térítéséhez, akként, hogy az ingóság kerüljön fel a lakás tartozékai közé.

Az ingóság térítésére 55.000,-Ft összegű bérleti díj megfizetésétől tud eltekinteni.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Ivánkovics Ottó polgármester

Bucsák Katalin jegyző

12. Cenki Híradóban megjelenő lakossági tájékoztatók és Képviselői közreműködés kérése

Bucsák Katalin: Készítettem két tájékoztatót a Cenki Híradóba, mindkettő nagyon fontos. Nagyon sokszor mulasztják el kötelezettségeiket az ingatlan tulajdonosok. Pl. járdák jegesedése, házak melletti, villanyoszlopokhoz közeli veszélyes fák ágainak nyesése. Kérem a Képviselőket, hogy az Önök által képviselt lakosságot Önök is kérjék fel és figyelmeztessék kötelezettségeikre, hogy a büntetések elkerülhetők legyenek.

13. Turisztikai pályázati előadói státusz

Ivánkovics Ottó: Volt egy nagyon jó hangulatú turisztikai fórum (2010. december 9-én), köszönöm azoknak, akik itt voltak és segítették ennek a hatékonyságát. Több kritikai észrevétel is megfogalmazódott az önkormányzat felé. Azt gondolom, teljes egészében az önkormányzat nem tudja ezt a feladatot megoldani. Adjunk egy esélyt a civileknek és vállalkozóknak arra, hogy biztosítsunk egy fél státuszt arra, hogy össze lehessen fogni az információkat. Ebbe beleférne a Honlap szerkesztés, Cenki Híradó szerkesztés, pályázatírás is.

Bucsák Katalin: Ha kizárólag azt nézem, hogy pályázati előadói státusz, akkor véleményem szerint vállalkozót kellene megbízni a pályázatok figyelésével, hiszen nap, mint nap bombáznak minket ajánlatokkal, sokszor ingyenesen figyelik a pályázatokat. De miután az álláshely kiegészült azzal, hogy turisztikai, illetőleg rendezvényszervező feladatokat is ellátna a leendő kolléga, ez hatékony lehet, de ennek a költséghelyével mindenképpen számolni kell. Ha köztisztviselőként vesszük fel, a köztisztviselői bértábla szerint kell besorolni. Ha munkatörvénykönyvesként vesszük fel, meg kell néznem ennek a lehetőségét.

Horváth László: Az előterjesztés jó, ez egy intézkedéssorozat része, mely az iskolával kezdődött, ez egy olyan lépés, amely a falunak nagyon fontos lehetőség, hogy elinduljon a turizmus. Keressük a lehetőségeket, tartalékokat.

Nemes Viktória: Döntsünk a státusz szükségességéről.

Horváth László: Döntsünk a szükségességéről, de ne pályáztassunk, lehetőleg helybéli legyen, vagy itt éljen velünk.

Csorba János: És diplomás ember legyen.

Ivánkovich Ottó: Február 1-től alkalmazzuk?

Csorba János: Legyen kidolgozva.

Ivánkovich Ottó: Határozzunk, hogy az állásra szükség van február 1-től. Ha munkatörvénykönyves lesz, a január végi testületi ülésen el tudjuk dönteni. Aki ezzel az első lépéssel egyetért, kérem jelezze kézfeltartással.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

233/2010. (XII.16.) Kt. határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete akként határoz, hogy részmunkaidős (heti 20 óra) álláshelyet hoz létre, melyen egy Turisztikai és Kommunikációs Menedzser és Pályázati koordinátort kíván foglalkoztatni. Kéri szükség esetén a pályázat kiírását pontos kidolgozást.

Határidő: 2010. december 31.

*Felelős: Ivánkovich Ottó polgármester
Bucsák Katalin jegyző*

14. Jegyző asszony közös megegyezéssel történő munkaviszony megszüntetése

Bucsák Katalin: Kezdeményeztem közös megegyezéssel történő munkaviszony megszüntetésemet. Kérem figyelemmel arra, hogy tetemes túlórával rendelkezem a közös megegyezéssel történő megszüntetés 2011. január közepétől, de legkésőbb 2011. január végétől lépjen érvénybe.

Ivánkovich Ottó: Találjunk közös pontot, hogy sem jegyző asszony egyéni érdeke sem a község érdeke ne sérüljön. A munkaviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésére a javaslatom január 31-e lenne. A két legfontosabb feladat a közös megegyezés és a január 31-e vonatkozásában a költségvetésnek jegyző asszony általi betérjesztése, a másik pedig a lehető leggyorsabb határidővel a jegyzői állás meghirdetése. Támpontként javaslom a 2,5 évvel ezelőtti hirdetés tartalmát. Módosítva azzal, hogy 5 éves gyakorlatot előírni, illetve egyetemi végzettséget.

Bucsák Katalin: Meg kell azt is határozni, hogy meddig nyújthatja be a pályázatot. Én minimum három hetet javaslom meghatározni a benyújtásra a megismerhetőség érdekében. Ha január 20-ig lehet benyújtani a pályázatokat, a testület a január 27-i ülésen már dönthet,

hiszen meghallgatható a jegyzői állásra jelentkező. Optimálisan a pályázó 60 nap múlva be tudja a hivatalt tölteni, de előállhat kedvezőbb eset is.

Az átmeneti időszakra helyettesítésről kell gondoskodni, mert az új Kolléga hivatalba lépéséig – amennyiben az hosszabb ideig tart - ezen feladatellátást nem lehet megoldott hivatalon belül.

Horváth László: Köszönjük, a helyettesítésről a Képviselő-testület kíván gondoskodni.

Ben Sassi Livia képviselő távozott. Jelen lévő képviselők száma 6 fő.

Ivánkovich Ottó: Tehát ez a javaslat, további sok sikert kívánunk jegyző asszonynak és támogatjuk a közös megegyezést. Aki egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

234/2010. (XII.16.) Kt. határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Bucsák Katalin jegyző által - a Kjt 15. § (2) a) pontjára hivatkozott - Közös megegyezéssel történő - közszolgálati jogviszony megszüntetését elfogadja. Támogatja a közszolgálati jogviszony – közös megegyezéssel - 2011. január 31. napjával történő megszüntetését azzal a feltétellel, hogy a 2011-es költségvetés I. tárgyalásának anyagát elkészíti január 31-ig.

Kéri, a megüresedő álláshely mielőbbi pályázat útján történő kiírását melynek meghatározott feltételei: jogi egyetemi végzettség, öt éves szakmai gyakorlat. Előnyként közbeszerzési ismeret, anyakönyvvezetői végzettség. A pályázatokat mielőbb 2011. január 31. napjáig el kívánja bírálni. Egy esetleges rövid ideig tartó helyettesítés irányában a Képviselő-testület tagjai kívánnak lépéseket tenni.

Határidő: 2011. január 31.

**Felelős: Ivánkovich Ottó polgármester
Bucsák Katalin jegyző**

15. Vízmű szolgálati út bejegyzése

Bucsák Katalin: Ocsák József ügyvéd úr keresett meg minket egy kérelemmel. Útként használja ezt a földnyelvet a Vízmű, viszont ez ténylegesen egy nyeles telek, a főútvonalra nyílik és csak útként használják. A tulajdoni lap tanúsága szerint az Önkormányzatok az ingatlan – u.n.: nyeles-telek - tulajdonosai. Ocsák ügyvéd úr szeretné, ha szolgálmi út kerülne bejegyzésre ezen a területen.

Javaslom a testületnek, hogy a kérelmet pozitívan bírálják el, azonban kössék ki határozatukban azt, hogy az út kiépítésében nem kívánnak részt venni. Az út kiépítésének valamennyi költsége a kérelmezők, vagy jogutódaik költségét képezze. Ők építsék ki ezt az utat.

Nemes Viktória képviselő távozott, jelen lévő képviselők száma 5 fő.

Ivánkovich Ottó: Aki elfogadja, kérem jelezze kézfeltartással.

Döntéshozatal: 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

235/2010. (XII.16.) Kt. határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete dr. Ocsák József ügyvéd (9400 Sopron, Bezerédj u. 22.) által Szepesi István és Szepesiné Körtvély Anita kérelmét – miszerint kéri, hogy a soproni 0375/107, 0375/106 és 0375/105 hrsz-ú kizárólagos tulajdonukat képező ingatlanok megközelítéséhez Nagycenk Nagyközség Önkormányzata a részben (220/10000 tulajdoni illetőségben) tulajdonát képező 0375/5 hrsz-ú, vízmű megnevezésű 15330 m² alapterületű ingatlanon át járuljon hozzá átjáráshoz, szolgalmi jog alapításával – támogatja. Támogatását az alábbi feltételek teljesülése mellett adja, meg:

- a kérelmezett út kiépítésének valamennyi költségét Kérelmezők vállalják;
- Kérelmezők a szolgalmi út vonatkozásában egy pontosabb vázrajzot készíttetnek a benyújtottnál, melyen megjelenik, hogy mely szakasz vonatkozásában kéri az átjárást;

A szolgalmi útként jelenleg körülhatárolt terület – láthatóan - lényegesen nagyobb területet mutat, mint amekkorát az átjárásra igénybe vennének.

Egyebekben megbízza a Polgármestert a megosztási vázrajz, a megállapodás, illetve egyéb szükséges okiratok aláírására, az Önkormányzat képviselőjére.

Határidő: 2010. december 31. (határozat megküldése vonatkozásában) egyéb tekintetben folyamatos

Felelős: Bucsák Katalin jegyző

Egyebek:

- **Dr. Szemerédi László kérelme**

Ivánkovich Ottó: Nagy öröm számomra, hogy fejleszti eszközparkját a fogorvos úr 2 millió Ft értékben. Mindenképpen javasolnék egy kis mértékű támogatást, 20 ezer Ft-ot. Egyéb javaslat? Nincs. Aki elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

Döntéshozatal: 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

236/2010. (XII.16.) Kt. határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Szemerédi László fogászati röntgengép beszerzését 20.000 Ft-al támogatja.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Ivánkovich Ottó polgármester

- **Sport és Díszgalamb szakosztály kérelme**

Ivánkovich Ottó: 2011. január 20. 15 órától január 23. 18 óráig kérik az esemény megrendezésére a Sportcsarnokot. Ingyenesen biztosítják az óvodások és iskolások számára pénteki napon a kiállítás megtekintését, illetve 80 ezer Ft kedvezményes használati díj megállapítását kérik.

Nemes Viktória képviselő visszaérkezett, jelen lévő képviselők száma 6 fő.

Ivánkovich Ottó: Aki elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

237/2010. (XII.16.) Kt. határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagycenki Sportegyesület Sport- és Díszgalamb szakosztály kérelmére biztosítani kívánja a 2011. január 20. 15 óra és 2011. január 23. 18 óra között tartandó Regionális Díszgalamb-kiállítás és verseny megrendezésére a Tornacsarnok helyiségeit. A Tornacsarnok használatáért 2010. január 20 - 23. között - a kérelemben megjelölt időpontra - használati díjként 80.000,-Ft-ot állapít meg, melyen felül további költséget érvényesíteni nem kíván.

Határidő: 2010. január 20.

Felelős: Ivánkovich Ottó polgármester

Ragats Gyula gondnok

• Dekra Kft helységebérlet iránti igénye

Bucsák Katalin: Dekra Kft szeretné az iskola egyik termét bérelni 30-32 fő oktatására. Tavalyi évben ez a Kft a Polgármesteri Hivatal kis tanácstermét bérelte, tisztességesen fizették a bérleti díjat. Most is szeretnék január 3-tól határozatlan időtartamra bérelni, most az iskola egyik tantermét, heti 2 alkalommal, 16-20 óráig. 4000 Ft/alkalom bérleti díjat ajánlottak.

Ivánkovics Ottó: Én hasonló feltételeket javasolnék, mint ami itt is volt a hivatalban. A bezárást hasonló feltételekkel gondolnám, mint ahogy a hivatalban működött.

Csorba János: Bízza meg a testület a polgármestert a tárgyalásokkal kapcsolatban.

Ivánkovics Ottó: Aki elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

238/2010. (XII.16.) Kt. határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalást a Dekra Kft vezetőjével a terembérlet vonatkozásában.

Határidő: 2011. január 31.

Felelős: Ivánkovics Ottó polgármester

• A hulladékudvar használati szerződése

Ivánkovics Ottó: 1200 m²-en fog majd megvalósulni a hulladékudvar, amit a Sopron és Térsége Hulladékgyűjtési Társulás építtet és működtet majd. Ezt a területet nem kívánják megvásárolni, hanem csak tartós bérletbe venni 30 évre. Erre bekértek 2 ingatlanbecslői árajánlatot. Az egyik 8,8 millió Ft-ot határozott meg értéként, a másik pedig 9,5 millió Ft-ot. A földhasználati jog 30 évre szól, a kifizetés pedig 20 éves időtartamra. Én korrekt árajánlatnak minősítem, és javaslom a magasabb érték elfogadását. Adjon felhatalmazást a testület, hogy jegyző asszonnyal aláírassuk a szerződést.

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

239/2010. (XII.16.) Kt. határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a csatolt megállapodás aláírását javasolja, s elfogadja a használati díjként ajánlott értéket.

Határidő: 2011. január 31.

Felelős: Ivánkovics Ottó polgármester

Bucsák Katalin jegyző

- **Széchenyi Village kérelme**

Ivánkovich Ottó: A Széchenyi Village újból azzal a kérelemmel fordult hozzánk, hogy a közvilágítás költségeibe szálljunk be. Én azt javaslom, hogy ezt a januári ülésünkön tárgyaljuk újra.

- **TIOP pályázat – tájékoztató**

Bucsák Katalin: A digitális táblák beszerzésében megszületett az eredmény. 4 ajánlattevő lett megkeresve, 3 ajánlat érkezett be határidőre, ebből 2 értékelhetetlen volt, egy a Konkoord Kft –é volt értékelhető. Mindezeket figyelmen kívül hagyva is a Konkoord Kft ajánlata volt a legkedvezőbb. Szállítói szerződés megkötésére van lehetőségünk vele. Hétfői napon terveztük a szerződés megkötését. December 31-ig vélhetően nem tudják beszerezni az eszközöket miután csúszott az eljárás, de januárban legkésőbb megtörténik ezek felszerelése. Pénzügyi ellenőrt kellett alkalmazni a projekten belül, aki Radicsné Jánka Livia lett, illetve a munkaszerződést kiegészítő megállapodást kellett kötni a projektgazdával, valamint egy bonyolítói szerződést Vén Tamásék Kft-ével.

Ivánkovich Ottó: Kérek egy megerősítést, hogy a közreműködő szervezetek által végrehajtott mechanizmust a Képviselő-testület elfogadja.

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

240/2010. (XII.16.) Kt. határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyszerűsített eljárásban benyújtott árajánlatok értékelését elfogadja. Kéri a polgármestert és a jegyzőt a projekt lebonyolításához szükséges további szerződések megkötésére.

Határidő: 2011. január 31.

Felelős: Ivánkovich Ottó polgármester

Bucsák Katalin jegyző

Hüse Gabriella iskolaigazgató

- **Helységek bérletéről szóló rendelet módosítása**

Bucsák Katalin: A helységek bérletéről szóló rendelet módosításának igénye amiatt merült fel, mert több esetben fordult elő olyan kérelem a lakások bérlői részéről, hogy a bérleményükben elvégzett saját munkájukat, illetve az általuk vásárolt pl. szerelvényeket a bérleti díjba be lehessen számítani. Ezt előre kell jelezni. Polgármester úrnak legyen olyan döntési jogköre, hogy meghatározott összegig ebben a kérdésben önállóan dönthessen. Ebben a határozatban meg kellene határozni azt az összeghatárt, amiben a polgármester önállóan dönthet, és azt az összeghatárt, amihez testületi határozat kell. Ez az egyik részre a rendelet módosítási igénynek, a másik része az, hogy megszűnt a Költségvetési és Gazdálkodási bizottság és a rendelet nagyon sok esetben arra hivatkozik, hogy a Költségvetési és Gazdasági

Bizottság dönt előzetesen a kérdésben. Tehát minden esetben a rendeletmódosításra szorul. Én egyenlőre csak ahhoz kérek megbízást, hogy a módosítást elvégezhessem.

Ivánkovich Ottó: Aki egyetért velem, kérem jelezze kézfeltartással.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

241/2010. (XII.16.) Kt. határozat

Nagyecsk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete szükségesnek tartja az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről szóló 15/2008. (XI.15.) számú rendeletének módosítását. Módosítani kívánja azt a körülírt igények szerint: Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság nincs, javasolt polgármesteri döntési értékhatárt meghatározni.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

Ivánkovich Ottó: Köszönöm a mai és az egész éves munkát! A testületi ülést bezárom.

Jegyzőkönyv lezárva.

Kmf.

Bucsák Katalin
jegyző

Ivánkovich Ottó
polgármester