

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

☒ 9485 Nagycenk, Gyár u. 2. ☎/Fax: (99) 360-012, E-mail: polgarmester@nagycenk.hu

JEGYZŐKÖNYV

Jelen vannak: Csorba János polgármester
Bugledich Attila alpolgármester
Barasits László
Dr.Hudomelné dr.Dózsa Margit
Horváth János
Horváth Rezső
Matiasecné dr.Tóth Melinda

Takács Miklós külsős bizottsági tag
Nemes Viktória óvodavezető

Markóné Kubicsek Erika pü.ea.
Szabóné Kóbor Katalin pü.ea.

Percze Szilvia jegyző
Lukácsné Kolonits Zsuzsanna jkv. vezető

Készült Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **2015.02.26-án** megtartott **rendes** ülésén.

Az ülés helye: **Nagycenk Községháza Tanácsterem**

Csorba János polgármester megnyitja az ülést. Köszönti a Képviselő testület megjelent tagjait, az Aranypatak Óvoda vezetőjét, a pénzügyes munkatársnőket valamint a 0186/3 hrsz. ingatlan régi, ill. új tulajdonosait. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a testület teljes létszámmal jelen van.

Csorba János polgármester elmondja, hogy a képviselők megkapták az előterjesztések anyagait írásban, valamint a lejárt határidejű határozatokat. Kéri, hogy a 10. napirendi pontot vegyék lehetőség szerint előre, a megjelent érintettek kérésére, valamint kéri egy új, sürgősségi napirendi pont felvételét 11. pontként. Megkérdezi, hogy a napirendekkel kapcsolatosan van-e valakinek észrevétele, javaslata?

Amennyiben egyéb nincs, kéri, hogy fogadják el a napirendi pontokat, a módosított sorrendben.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a az ülés napirendjét az alábbiak szerint:

17/2015.(II.26.) önkormányzati határozat

Napirendek:

10./ A nagycenki 0186/3 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása

1./ Az Önkormányzat és szervei 2014. évi költségvetésének módosítása

2./ Az önkormányzat és szervei 2015. évi költségvetése (2. forduló)

3./ Az egyes szociális ellátásokról és gyermekvédelmi támogatásokról szóló rendelet megalkotása

4./ Fotovoltatikus rendszerek kialakítása KEOP-2014-4.10.0/N pályázat

5./ Községháza előtti tér elnevezése

6./ Széchenyi emlékhelyek környezetében lévő járdák, parkoló felújítása

7./ „Széchenyi emlékbizottság 2016.”-hoz csatlakozás, Széchenyi év vetélkedőjének megszervezése

8./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 22/2012.

(IX.25.) önkormányzati rendelete módosítása

Készült: 2015.február 26.-i rendes Képviselő-testületi ülésen

- 9./ Vagyonértékelés végzése a víziközmű (Nagycenk Térségi Vízellátó) rendszeren
 11./A Sopron Térségi Hulladékgyűjtési Rendszer fejlesztése eszközbeszerzésekkel című,
 KEOP-1.1.1/C/13-2013-0037 jelű pályázatról
 12./ Egyebek

10./ A nagycenki 0186/3 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása

Csorba János polgármester tisztelettel köszönti a szóban forgó ingatlan jelenlegi és leendő tulajdonosait, örömmel üdvözli őket Nagycenk lakosai között, és megkéri, hogy mondják el az ingatlannal kapcsolatos elképzeléseiket. Az új tulajdonos elmondja, hogy a műemléki védelem alatt álló épület stílusát meg kívánják tartani, és köréje egy parkosított kertet, illetve panziót terveznek. Sport (taichi) célokra szeretnék hasznosítani. Osztrák, szlovák partner klubjaik, valamint az érdeklődő helyiek részére szeretnének lehetőséget kínálni. A park rész nyitott lesz akár a sétáló, vagy érdeklődő turisták részére is.

Polgármester úr megköszöni a tájékoztatás és örömmel nyugtázza, hogy a környezetbe illő elképzelések vannak. Felhívja a figyelmet, hogy a belterületbe vonás költségeit a tulajdonosoknak kell fizetni, de az eljárást a belterületbe vonást az Önkormányzatnak kell kezdeményezni.

Percze Szilvia jegyző asszony ismerteti, hogy akár a jelenlegi, akár az új tulajdonosok is kezdeményezhetik az eljárás elindítását. Ennek költsége 2013.évben duplájára emelkedett, közel 4 milliós költséggel kell számolniuk. Egy megállapodást kell kötni az Önkormányzat és a tulajdonosok között, ahol ennek az eljárásnak a költségviselési módja kerül lefektetésre.

A vevők ezt elfogadják és kérik az eljárás elindítását, és jelezni fogják, hogy kivel legyen megkötve a megállapodás

Csorba János polgármester szavazásra teszi fel napirendi pontot:

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület az alábbiak szerint döntött:

18/2015.(II.26.) önkormányzati határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a nagycenki 0186/3 hrsz-ú, 5395 m² nagyságú, ingatlan belterületbe vonását. Kijelenti, hogy a Nagycenk nagyközség településszerkezeti tervében „Lke” övezetbe (2015. március 1-jétől hatályos) sorolt ingatlant négy éven belül a településszerkezeti tervben, illetve a helyi építési szabályzatban megjelölt célra kívánja ténylegesen felhasználni. Terület felhasználás célja: lakásbővítés és sportpanzió kerttel.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a belterületbe-vonással kapcsolatban, az önkormányzat nevében az ingatlan tulajdonosaival megállapodást kössön, és a belterületbe-vonással kapcsolatosan eljárjon.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: azonnal

1./ Az Önkormányzat és szervei 2014. évi költségvetésének módosítása

Csorba János polgármester átadja a szót Barasits Lászlónak, hisz a Gazdasági Bizottság tárgyalta a 2014.évi költségvetés módosítását. Az egyéb tárgyi eszközök beszerzésénél az Óvoda vonatkozásában volt kérdésük, ami tisztázásra került. Egyébként a módosítást elfogadásra javasolja a bizottság.

Nemes Viktória óvodavezető elmondja, hogy mint ahogy eddig sem, úgy most sem lépte túl az engedélyezett keretét.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a 2014. év költségvetéséről szóló rendeletet alábbiak szerint:

**Nagycenk Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2015.(III.09.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat és szervei 2014. évi költségvetéséről szóló
3/2014. (III.10. önkormányzati rendelet módosításáról
(a rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

2./ Az önkormányzat és szervei 2015. évi költségvetése (2. forduló)

Barasits László a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság elnöke elmondja, hogy a 2015.évi költségvetés (2. forduló) kapcsán ismét az a bizottság javaslata, hogy az Óvoda fűtőkorszerűsítését lehetőség szerint ne ebben az évben, hanem a következő évben, illetve a TOP pályázat keretein belül próbálják megvalósítani. A pályázat 35 millió Ft-tal esélyes, ezt kellene megvárni. Ugyanezt javasolja a konyha, illetve folyosó burkolatának cseréjére is.

Nemes Viktória óvodavezető természetesen elfogadja ezt a döntést, de elmondja, hogy neki az a feladata, hogy jelezze, mi az, ami felújításra, javításra szorul. A testület pedig eldönti, hogy mi fér bele. Feladata, hogy minél szebbé, korszerűbbé tegye az Óvoda épületét és környezetét. Tudja, hogy ez nem egy hálás feladat, de neki ez a dolga, és nem szeretné, ha leamortizálná az óvoda, mert utána sokkal nehezebb pótolni a hiányosságokat. Már most lemaradtak a környékbeli óvodákhoz képest, és bizony lenne még sok minden, amin javítani kell. Igyekeznek takarékoskodni.

Polgármester úr is elmondja, hogy mindig egyeztetnek az Óvodával, ő is úgy látja, hogy takarékosan gazdálkodnak, és természetes, hogy az Óvoda korszerűsítése egy nagyon fontos kérdés a település életében. Most ő is azt ajánlja, hogy ami sürgős javítás vagy beszerzés (pl. mosogatógép a konyhára stb.) azt természetesen meg kell lépni, de a nagy korszerűsítéssel várjuk meg a pályázatot.

Nemes Viktória javasolja, hogy amennyiben így van, akkor a parkettázással is meg kell várni a pályázatot.

A testület figyelmét **Percze Szilvia jegyző asszony** felhívja, hogy a költségvetésre vonatkozóan figyelembe kell venni, hogy változás van a megnyert Fotovoltaikus rendszerek kialakítása KEOP-2014-4.10.0/N pályázatnál, miszerint nem 100%-os támogatottságú, hanem az önrész mértéke 5.450.397 Ft. Ezt biztosítani kell, ezt a tartalékalap terhére kell tenni, tehát így módosul a költségvetés.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a 2015. év költségvetéséről szóló rendeletet alábbiak szerint:

**Nagycenk Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2015.(III.09.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat és szervei 2015.évi költségvetéséről
(a rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Csorba János polgármester megköszöni a pénzügyes kolléganők erőn felőli munkáját, és az elmúlt hetekben a rendszeres túlmunkát!

Készült: 2015.február 26.-i rendes Képviselő-testületi ülésen

3./ Az egyes szociális ellátásokról és gyermekvédelmi támogatásokról szóló rendelet megalkotása

Percze Szilvia jegyző asszony elmondja, hogy törvényi változások miatt vált szükségessé a szociális rendelet megalkotása. Kéri a rendelet elfogadását

Döntéshozatal: *7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a szociális rendeletet az alábbiak szerint:*

**Nagycenk Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2015.(III.09.) önkormányzati rendelete
az egyes szociális ellátásokról és gyermekvédelmi támogatásokról
(a rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

4./ Fotovoltatikus rendszerek kialakítása KEOP-2014-4.10.0/N pályázat

Csorba János polgármester elmondja, mint ahogy az a költségvetés napirendi pontnál már szóba került, ennél a pályázatnál módosult a pályázat támogatottsága, így önrészt kell biztosítani. Ez egy nyert pályázat, mely az idén mindenképpen meg is valósul. Kéri ennek elfogadását.

Döntéshozatal: *7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a fotovoltatikus KEOP pályázat módosult finanszírozását az alábbiak szerint:*

19/2015.(II.26.) önkormányzati határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a KEOP-2014-4.10.0/N „ Fotovoltatikus rendszerek kialakítása” című pályázati kiíráson elnyert, csökkentett támogatás tartalom mellett is megvalósítja a projektet a következő megvalósítási helyekre vonatkozóan, az alábbi költségekkel:

Pályázat: Napelemes rendszer telepítése Nagycenk településen

Telepítési helyek

- Nagycenk Nagyközség Önkormányzat épülete, Hivatal, 9485 Nagycenk, Gyár utca 2., Hrsz: 433/5
- Nagycenk Aranypatak Óvoda épülete, 9485 Nagycenk, Szent Imre utca 2., Hrsz: 531/1 hrsz.
- Sportcsarnok épülete, 9485 Nagycenk, Szent Imre utca 4., Hrsz: 530 hrsz.

Projekt teljes költsége: bruttó 30 247 472 Ft

Projekthez igényelt támogatás összege: 30 247 472 Ft

Projekthez megítélt támogatás összege a 1841/2014 (XII.29.) Kormány határozat értelmében: 24 797 075 Ft

Projekthez biztosított teljes önerő összege: 5 450 397 Ft

A projekt megvalósításához szükséges önerőt – melynek összege 5 450 397 Ft – az Önkormányzat a 2015. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: azonnal

5./ Községháza előtti tér elnevezése

Két javaslat érkezett a korábban előterjesztett (Iparos park) javaslatához képest **Keszei István** nagycenki lakos javaslatai –Vámház tér, vagy Vám tér.

A javaslatát **Keszei István** indokolja is, mivel mind a Nagycenk múltja és jelene c. monográfia említi a helyet, Vám-térként, illetve utal a Széchenyi Ferenc gróf által 1808-ban épített Vámházra, ami az emberek tudatában már benne van.

Horváth János képviselő is a Vámház tér elnevezést javasolja, mert az Iparos park, Iparos tér elnevezés egy szűkebb lakossági réteget érint, ez pedig történeti, történelmi múltra visszavezetetően is megállja a helyét.

Csorba János polgármester is támogatja a névadást, szavazásra teszi fel a napirendi pontot:

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a Községháza előtti tér elnevezéséről szóló javaslatot az alábbiak szerint:

20/2015.(II.26.) önkormányzati határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagycenk 344 hrsz-ú, Községháza előtti teret Vámház térnek nevezi el.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: azonnal

6./ Széchenyi emlékhelyek környezetében lévő járdák, parkoló felújítása

Csorba János polgármester elmondja, hogy a posta melletti parkoló és az Aranypatakig a járda rész felújításáról szól ez az ajánlat. A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja az F-Road Kft ajánlatát.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta az F-Road Kft ajánlatát az alábbiak szerint:

21/2015.(II.26.) önkormányzati határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Győr-Moson-Sopron Megyei TOP tervezett projektjei között a Nagycenk, Széchenyi emlékhelyek környezetében járda felújítása projekt megvalósításra kerüljön.

A képviselő-testület a projekt megvalósításához szükséges tervezési munkát a melléklet szerint műszaki tartalommal megrendeli.

Tervező: F-Road Kft (képviselet: Freiler László) Sopron, 9400, Mikes Kelemen u. 4.

Vállalási összeg: 460.000 FT + Áfa (bruttó: 584.200 Ft)

Vállalási határidő: 2015. június 30.

A tervezési díj összegét az Önkormányzat a 2015. évi költségvetésében, az önerő pályázati alap terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csorba János polgármester

Határidő: azonnal

7./„Széchenyi emlékbizottság 2016.”-hoz csatlakozás, Széchenyi év vetélkedőjének megszervezése

Csorba János polgármester elmondja, hogy 2014 őszén 3 civil szervezet, a Széchenyi Társaság, az Országos Széchenyi kör és a Széchenyi Alapítvány létrehozta a „Széchenyi emlékbizottság 2016”-ot azzal a céllal, hogy a legnagyobb magyar, gróf Széchenyi István születésének 225. évfordulója méltó módon legyen megünnepelve. Ez a civil kezdeményezés, csoportosulás elhatározta, hogy a 2016.év ne csupán az ünnepi megemlékezésekben legyen méltóságteljesebb, mint az eddigi évek, hanem Széchenyi megismerését segítő programok, rendezvények, vetélkedők sokasága is színesítse ezt az évet.

Várják a Széchenyit tisztelő magánszemélyek, civil szervezetek, iskolák, települési önkormányzatok csatlakozását konkrét programmal, rendezvénnyel. A civil emlékbizottság kezdeményezte a miniszterelnök úrnál, hogy állami emlékbizottság is létrejöjjön, és egymással koordinálva, együttesen legyenek az ünnepek, illetve rendezvények megszervezve. Fővédnöknek Áder János köztársasági elnök urat szeretnék felkérni.

Természetesen Önkormányzatunk is részt vállal a rendezvényben. Kéri, hogy a testület fogadja el a határozati javaslatban foglaltakat.

Barasits László aggodalmát fejezte ki, hogy egy ilyen rendezvény biztosan nagyobb költségeket fog felemészteni.

Bugledich Attila alpolgármester megnyugtatta, hogy mi a verseny megszervezését vállaljuk, melynek természetesen lesznek kiadási részei, de nem azt jelenti, hogy valamennyi költségét mi viseljük.

Döntéshozatal: *7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a „Széchenyi emlékbizottság 2016” rendezvényéhez való csatlakozásról szóló javaslatot az alábbiak szerint:*

22/2015.(II.26.) önkormányzati határozat

Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a „Széchenyi emlékbizottság 2016” civil kezdeményezéshez, és a Ki mit tud Széchenyiről? Országos vetélkedő indításával jelentkezik a programsorozathoz.

A képviselő-testület a 2015.évben 100.000 Ft összeget biztosít a vetélkedő megszervezésének költségeire.

A képviselő-testület megbízza Bugledich Attila alpolgármestert és Szentkúti Károly történészt, hogy a vetélkedő megszervezéséről gondoskodjon.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a programmal kapcsolatos teendők megtételére.

*Felelős: Csorba János polgármester,
Bugledich Attila alpolgármester,
Szentkúti Károly történész*

Határidő: azonnal

8./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 22/2012. (IX.25.) önkormányzati rendelete módosítása

Barasits László elmondja, hogy a gazdálkodási bizottság tárgyalta a témát és a 2. pont szerinti variációt javasolja elfogadni.

Ebben „rendszerfüggetlen” elemmé nyilvánítják a vízórát, korlátozottan forgalomképes vagyontárgy státuszban.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a rendelet módosítását az alábbiak szerint:

**Nagycenk Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2015. (II.26.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló
22/2012. (IX.25.) önkormányzati rendelet módosításáról
(a rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

9./ Vagyonértékelés végzése a víziközmű (Nagycenk Térségi Vízellátó) rendszeren

Percze Szilvia jegyző asszony elmondja, hogy törvény írja elő a víziközművek vagyonfelmérését, értékelését. Mi a Nagycenk Térségi Vízellátó Rendszerként az ivóvízre vonatkozóan kel, hogy elvégezzük ezt a feladatot. A közbeszerzés költsége a bérleti díjból kerül levonásra. Kéri, hogy szavazza meg a testület.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot az alábbiak szerint:

23/2015.(II.26.) önkormányzati határozat

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX.Törvény kötelező jelleggel írja elő az ellátásért felelős önkormányzatok tulajdonában lévő víziközművek legkésőbb 2015. december 31-ig történő vagyonértékelését.

A Nagycenk Térségi Vízellátó Rendszer önkormányzatai a vagyonértékelés elvégzésének lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzésére Együttműködési Megállapodást szándékoznak kötni egymással.

Ennek keretében:

- *a Vksztv. 9.§ (3) bekezdése alapján, az ellátásért felelősök közös képviselőjének Nagycenk Nagyközség Önkormányzatát kéri fel,*
- *az ellátásért felelősök képviselőjét felhatalmazzák*
 - *a feladat elvégzéséhez szükséges közbeszerzési eljárás lebonyolításával,*
 - *képviseljükben a nyertes vállalkozóval való szerződéskötésre,*
 - *együttműködési megállapodás megkötésére a víziközmű vagyon üzemeltetését végző Soproni Vízmű Zrt.-vel a birtokában lévő adatok szolgáltatására.*

Nagycenk Nagyközség önkormányzat képviselő-testülete egyetért az önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyon vagyonértékelési feladatainak elvégzésére, az érintett önkormányzatok között létrejövő - jelen határozat mellékletét képező - Együttműködési Megállapodással, annak aláírására felhatalmazza Csorba János polgármestert.

Nagyecenk Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért az ellátásért felelős kijelölésével, és vállalja a közös képviselői szerepet, és felhatalmazza Csorba János polgármestert a megállapodás aláírására.

*Felelős: Csorba János polgármester
Határidő: azonnal*

11./A Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Rendszer fejlesztése eszközbeszerzésekkel című, KEOP-1.1.1/C/13-2013-0037 jelű pályázatról

A sürgősségi előterjesztés anyagát a mai napon kaptuk meg, egy eszközbeszerzési pályázattal kapcsolatos, az önkormányzatoktól kéri a hozzájáruló határozatot. Javasolja az elfogadást

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a testület elfogadta a határozati javaslatot az alábbiak szerint:

24/2015.(II.26.) önkormányzati határozat

Nagyecenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Rendszer fejlesztése eszközbeszerzések című, KEOP-1.1.1/C/13-2013-0037 számú projekt megvalósíthatósági tanulmányában szereplő adatok a valóságnak megfelelőek, továbbá hogy a megvalósíthatósági tanulmányban bemutatott üzemeltetési koncepciót ismeri.

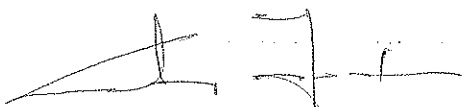
A képviselő-testület felkéri Csorba János polgármestert, hogy a döntés- érintett szervhez történő - eljuttatásáról gondoskodjon.

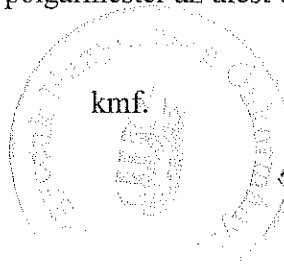
*Felelős: Csorba János polgármester
Határidő: 2015. március 10.*

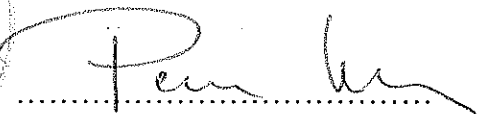
12./Egyebek

- alagsori munkálatok folynak
- Soproni u. 30., tuják visszavágása baleset-megelőzési szempontból szükséges
- Soproni u. 27. albérlőinek zavaró viselkedése
- Iskola u.3. értékesítése hogyan halad
- Széchenyi tér 3. értékesítése esetlegesen megosztva (?)
- érdeklődés a Laktanya épülete iránt

Egyéb kérdés hozzászólás nem volt a polgármester az ülést bezárta


.....
Csorba János polgármester




.....
Percze Szilvia jegyző