

**Szám:** 91-2 /2011.

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **2011. január 27.** napján megtartott *rendes* üléséről.

**Jelen vannak:** Ivánkovics Ottó polgármester  
Csorba János alpolgármester  
Ben Sassi Livia képviselő  
Bíró Béláné képviselő  
Dr. Hudomelné Dózsa Margit képviselő  
Matiasec János képviselő  
Nemes Viktória képviselő

Horváth László alpolgármester  
Kölly József

**Érdeklődők:** Erdősi Ferencné  
Bugledich Attila  
Pfeifer Ignác  
Füzi Ernő  
Tóth András

**Meghívott:** Illés László Alfa-Girod Kft képviselője

### **Napirend:**

#### Nyílt ülés:

**1. Széchenyi Faluja- Nagycenk kisleptékű turisztikai attrakciófejlesztése pályázat a kitáblázásra vonatkozó árajánlatokról szóló döntés – Alfa-Girod Kft. ajánlatának személyes ismertetése**

Előterjesztő: Ivánkovics Ottó polgármester

#### Zárt ülés keretei között:

**2. Jegyzői állásra pályázók meghallgatása**

#### Nyílt ülés:

**3. Nagycenk 439/4 helyrajzi számú ingatlanon lévő (volt vágóhíd) gazdasági épület megnevezésű ingatlan felújítása**

Előterjesztő: Ivánkovics Ottó polgármester

**4. Nagycenk Szigetvár közti útszakasz megvilágítása**

Előterjesztő: Ivánkovics Ottó polgármester

**5. Nagycenk, gázszolgáltatás biztosítása (EMFESZ Kft. szolgáltatási jogosultságának felfüggesztése)**

Előterjesztő: Ivánkovics Ottó polgármester

**6. Nagycenk Iskola, Óvoda szennyfogó belépőszőnyeg**

Előterjesztő: Ivánkovics Ottó polgármester

**7. Települési közterület-gondozó álláshely betöltése**

Előterjesztő: Ivánkovics Ottó polgármester

**8., Nagycenk, Iskola u. 3. számú önkormányzati lakás bérlőjének kijelölése**

Előterjesztő: Ivánkovics Ottó polgármester

**9. Szetmár Balázs kérelme (Rendezési Terv hatálya alóli kivonás)**

Előterjesztő: Ivánkovics Ottó polgármester

**10. Turisztikai és kommunikációs manager álláshely betöltése**

Előterjesztő: Ivánkovics Ottó polgármester

**Egyebek:**

- **Széchenyi István Általános Iskola igazgatójának kérelme**
- **„Cenki” Hársfa Néptánc egyesület kérése**
- **TIOP-1.1.1-07/1-2008-0672 pályázatról tájékoztató**
- **Dr. Szemerédi László fogorvos köszönőlevele**
- **Feki Webstúdió kérelme**
- **Ajánlat [www.nagycenk.hu](http://www.nagycenk.hu) weboldal megalkotására és üzemeltetésére**
- **Multimor Media Consulting Kft. ajánlata**
- **Nemzetközi építőtábor**
- **Logyc Bt – Balogh Gyula rendszergazdai számlájának kifizetése**
- **Ritók Ibolya labrhátralék-tartozás elismerésről tájékoztató**
- **Jegyzői átadás-átvételi jegyzőkönyv ismertetése**
- **VIAT Kft árajánlat**

**Ivánkovics Ottó:** Tisztelt Képviselő-testület, Tisztelt vendégeink! Szeretettel köszöntöm önöket a mai január 27-i Képviselő-testületi ülésünkön. Megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk, mind a 7 fő Képviselő-testületi tag, illetve Horváth László külsős alpolgármester úr jelen van. Megállapítom, hogy Bucsák Katalin jegyző asszony ígérete ellenére nincs jelen. Köllý József úr helyettesíti jegyző asszonyt.

A meghívóban 10 napirendi pont szerepel és az egyebek. A 2. napirendi pont zárt ülés keretében fog lezajlani.

Javasolom, hogy a 9. napirendi pontot, a lejárt határidejű határozatok ismertetését vegyük le a napirendi pontról, helyette Szetmár Balázs kérelmét tárgyaljuk meg.

Illetve az egyebek napirendi pontban szeretném érinteni a Logyc Bt számlájával kapcsolatos dokumentumot.

Szeretném megkérdezni, van-e egyéb napirendi pont javaslat?

Ha nincs, kérem szavazzunk. Aki elfogadja a napirendi pontokat, kérem jelezze kézfeltartással.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

## **1. Széchenyi Faluja- Nagycenk kisléptékű turisztikai attrakciófejlesztése pályázat a kitáblázásra vonatkozó árajánlatokról szóló döntés – Alfa-Girod Kft. ajánlatának személyes ismertetése**

**Ivánkovich Ottó:** Három árajánlat érkezett a kitáblázásra vonatkozóan, melyet pályázati támogatásból szeretnénk megvalósítani. Előzőleg már a Táblavilág Magyarország Kft ajánlatát ismerhettük meg, most Illés László úr, az Alfa Girod Kft képviselőjének személyes kiegészítését hallgassuk meg, az ajánlat írásban kiosztásra került az előterjesztéssel együtt.

*Illés László úr röviden bemutatta az Alfa Girod Kft-t, ismertette a cég fő profilját. Szóban kiegészítette az előterjesztésben szereplő árajánlatot, valamint bemutatta az árajánlatban szereplő alumínium profiltáblákat, oszlopokat.*

**Ivánkovich Ottó:** Köszönjük szépen a tájékoztatást, nagyon sok információ elhangzott. Javasolnám, hogy döntsünk, megköszönve Illés úr anyagát és személyes előadását. A szavazást az öntött alapanyagú táblák árajánlatának elfogadására vonatkozóan teszem fel. Van-e kérdés, javaslat, észrevétel?

Nincs. Tehát az előterjesztésben szereplő Táblavilág Magyarország Kft árajánlatát aki elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

(NYDOP 2.1.1/E-09-2009-0010 azonosítószámú ROP-pályázathoz kapcsolódóan)

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül

**9/2011. (I.27.) Kt. határozat**

***Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete akként határoz, hogy elfogadja a Táblavilág Magyarország Kft által adott öntött alapanyagú táblák készítésére és telepítésére vonatkozó árajánlatát, melynek pontos részleteit a 1059/2010. sz. 2010. november 18-án kelt ajánlatában részletezte, bruttó 7.043.311,- Ft összértékben.***

***Kéri a polgármestert tegye meg a munkálatok sikeres megvalósításához szükséges intézkedéseket.***

**Határidő:** 2011.02.28.

**Felelős:** Ivánkovich Ottó polgármester  
Sarkadi Erzsébet műszaki előadó

## 2. Jegyzői állásra pályázók meghallgatása

*A képviselő-testület zárt ülés keretei között hallgatta meg a jegyzői állásra jelentkezőket.*

## 3. Nagycenki 439/4 helyrajzi számú ingatlanon lévő (volt vágóhíd) gazdasági épület megnevezésű ingatlan felújítása

**Ivánkovich Ottó:** Aktualitást az ad ennek a napirendi pontnak, hogy a soproni műszaki iroda kötelez bennünket ennek az épületnek a helyreállítására, illetve jókarbantartására. Ennek a kötelezvénynek a meghosszabbítását kértük és kaptuk meg 2011. augusztus 3-ig. Ezt majd be kell építenünk az idei költségvetésbe. Lehetőség szerint pályázati forrást, illetve civil erőt kell bevonni annak érdekében, hogy megmaradjon az utókornak, illetve a műszaki iroda kötelezésének megfelelően. Azt javaslom, hogy egyelőre a döntést halasszuk el, nézzük meg milyen pályázati lehetőségek lennének. Aki egyetért azzal, hogy halasszuk el ezt a határozati javaslatot, kérem kézfeltartással jelezze.

*Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül*

*11/2011. (I.27.) Kt. határozat*

*Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nagycenki 439/4 hrsz- ú ingatlanon található épület helyreállítási, jókarbantartási munkáiról a döntést elhalasztja.*

*Határidő: folyamatos*

*Felelős: Ivánkovich Ottó polgármester  
dr. Pintér Gábor jegyző*

## 4. Nagycenk Szigetvár közti útszakasz megvilágítása

**Ivánkovich Ottó:** A képviselő-testület a november 25-i ülésen 110 ezer Ft-os költségkeretet hagyott jóvá a Képviselő-testület. Két árajánlat érkezett be az akkori testületi ülésre, mint utólag kiderült, egyik árajánlattevőnek sincs meg az a jogosultsága, hogy E.ON hálózaton szereljen. Az E.ON adatbázisában szereplő cégeket kértünk fel, hogy adjanak árajánlatot, ami az előterjesztésben is szerepel. Én azt javaslom, hogy keressünk kedvezőbb megoldást a hiány pótlására. Tehát a II. határozati javaslatot teszem fel szavazásra, azzal a kiegészítéssel, hogy foglalkozni kívánunk a kérdéssel, csak más formában, jóval kedvezőbb megoldást keresünk. Aki elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

*Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett*

*12/2011. (I.27.) Kt. határozat*

*Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy foglalkozni kíván a Szigetvár közvilágítás kérdésével, de*

*anyagilag kedvezőbb formában keresi a megoldást, erről tájékoztatja az érintett lakosokat.*

*Határidő: folyamatos*

*Felelős: Ivánkovich Ottó polgármester*

*Sarkadi Erzsébet műszaki előadó*

## **5. Nagycenk, gázszolgáltatás biztosítása (EMFESZ Kft. szolgáltatási jogosultságának felfüggesztése)**

**Ivánkovich Ottó:** Az EMFESZ Kft szolgáltatási jogát 2011. január 13-al felfüggesztette a Magyar Energia Hivatal. A törvényi szabályozás szerint senki nem marad ellátatlanul. Azt javasolom, hogy kellő alaposággal vizsgáljuk meg. Kérdés, javaslat? Nincs. Akkor az I. határozati javaslatot teszem fel szavazásra, aki elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

*13/2011. (I.27.) Kt. határozat*

*Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy nem kíván változtatni a MEH által kijelölt szolgáltató, kereskedő személyén. A rendelkezésre álló 90 napos időkereten belül kéri a polgármestert, tegye meg a szükséges intézkedéseket, a legjobb szolgáltató kiválasztására és a vele kötendő szolgáltatási szerződés aláírására.*

*Határidő: 2011. március 30.*

*Felelős: Ivánkovich Ottó polgármester*

*Sarkadi Erzsébet műszaki előadó*

## **6. Nagycenk Iskola, Óvoda szennyfogó belépőszőnyeg**

**Ivánkovich Ottó:** Leginkább nagy ügyfélforgalmat lebonyolító területen alkalmazzák ezt a szolgáltatást. A költségkímélő szemléletet szem előtt tartva, aki elfogadja a II. határozati javaslatot, kérem kézfeltartással jelezze.

Döntéshozatal: 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett

*14/2011. (I.27.) Kt. határozat*

*Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy egyik árajánlatot sem fogadja el.*

*Felelős: Ivánkovich Ottó polgármester*

## 7. Települési közterület-gondozó álláshely betöltése

**Ivánkovics Ottó:** Amíg nem indokolt nagyobb létszám alkalmazása, addig ezt így jónak tartom, ehhez kérem a testület támogatását. Aki elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

*15/2011. (I.27.) Kt. határozat*

*Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy 2011. január 21-i időponttól közterület-gondozói munkakörben alkalmazza Kardos Lászlót.  
Munkabére: 85. 000,- Ft/hó*

*Határidő: 2011. január 31.*

*Felelős: Ivánkovics Ottó polgármester*

*Horváth Jenőné igazgatási előadó*

## 8. Nagycenk, Iskola u. 3. számú önkormányzati lakás bérlőjének kijelölése

**Ivánkovics Ottó:** A korábbi Képviselő-testület a 86/2010. (VI.10.) Kt. határozatában azt a döntést hozta, hogy ha és amennyiben megüresedik lakás, azt Bogjos Antal és családja számára felajánljuk. Bogjos Antal úgy nyilatkozott, hogy ez számára megfelelő, 4 gyermeket hozna az iskolába. A szokásos szigorú feltételek mellett javaslom kiadni ezt a lakást. Ha fizetési késedelembe esik az új bérlő, úgy egyrészt a 2 havi kaució áll fedezetképpen, másfelől azonnali intézkedéseket kell foganatosítanunk, ami a bérleti szerződésben szerepel. A bérleti szerződés-tervezet pontosan tartalmazza a részleteket. Ha elfogadjuk a bérleti szerződést, el kell döntenünk, hogy mennyi legyen a havi bérleti díja a lakásnak. Korábban ez 40.000,- Ft volt. Azt javaslom, hogy a 4 gyerekre való tekintettel ne legyen ennél több. A lakásrendeletünket módosítanunk kell, mert a rendelet szerint ez a lakás „jegyzői” lakás jelzővel van illetve.

**Dr. Hudomelné Dózsa Margit:** Egyetértenek ők is, Bogjosék a 40.000,- Ft-al?

**Ivánkovics Ottó:** Igen. Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

*16/2011. (I.27.) Kt. határozat*

*Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagycenk, Iskola utca 3. (434/3 hrsz.) alatti lakást Bogjos Antal és neje Bogjos Antalné kérelmezők részére 2011. február 15. napjától kezdődően, 2011. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra bérbe adja, amely +*

*1 évvel meghosszabbítható. A lakás bérletét 40.000,-Ft/hó összegben állapítja meg.*

*Határidő: 2011. február 15.*

*Felelős: Ivánkovich Ottó polgármester*

## **9. Szetmár Balázs Nagycenk, rendezési terv és helyi építési szabályzat módosítási kérelme**

**Ivánkovich Ottó:** Ez a kérelem tegnap érkezett. Szetmár Balázs sürgős intézkedést kért. Egy feltételt szabtuk a számára: a határozati javaslatunkban foglalt kötelezettségeket magára vállalják a tulajdonosok. A pillanatnyi Rendezési Tervünk nem teszi lehetővé, hogy keresztirányú három telek kialakuljon a csapásnál, ezért van szükség arra, hogy a rendezési terv hatálya alól kivonjuk ezt a területet. Van-e kérdés, észrevétel? Nincs. Aki elfogadja, kérem jelezze kézfeltartással.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

*17/2011. (I.27.) Kt. határozat*

*Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete akként határoz, hogy támogatja Szetmár Balázs, a Szetmár Ingatlanfejlesztő Kft. (9400 Sopron, Újteleki út 1-5) ügyvezetője által benyújtott kérelmét. A kérelmében foglaltak alapján a Nagycenk Gyár utca 61-65 szám alatti ingatlanokat a jelenlegi érvényes nagycenki településrendezési terv és helyi építési szabályzat rendelkezései alól kivonja azzal a feltétellel, hogy az érintett 380- as helyrajzi számú Csapás köz a rendezési tervben előírt 14 méteres szélessége biztosítása érdekében a telektulajdonosok ingyen átadják a szükséges területeket az utca kialakítására. Egyúttal felhívja az Önkormányzat a kérelmező figyelmét arra, hogy az érintett ingatlanok előtti közterület közműekkel csak részben ellátott, így azok fejlesztése szükséges, aminek a költségeit az Önkormányzat magára vállalni nem tudja.  
Kéri a polgármestert tegye meg a szükséges intézkedéseket.*

*Határidő: 2011.02.28.*

*Felelős: Ivánkovich Ottó polgármester  
Sarkadi Erzsébet műszaki ügyintéző*

## 10. Turisztikai és kommunikációs manager álláshely betöltése

**Ivánkovich Ottó:** Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem jelezze kézfeltartással.

Döntéshozatal: 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

*18/2011. (I.27.) Kt. határozat*

*Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy 2011. január 21-i időponttól turisztikai és kommunikációs manager munkakörben – heti 20 óras munkaidőben - alkalmazza Baumgartnerné Arthofer Gertrudot. Munkabére: bruttó 85. 000,- Ft/hó*

*Határidő: 2011. január 31.*

*Felelős: Ivánkovich Ottó polgármester  
Horváth Jenőné igazgatási előadó*

### Egyebek:

- *Széchenyi István Általános Iskola igazgatójának kérelme*

**Ivánkovich Ottó:** A kérelem kiosztásra került tájékoztató jelleggel, van-e valakinek hozzáfűzni valója, kérdése? Nincs. Korábban már döntöttünk róla, hogy milyen irányban szeretnénk az iskolánkkal együtt dolgozni.

- *„Cenki” Hársfa Néptáncgyesület kérése*

**Ivánkovich Ottó:** Az iskola egyik termét kérte a Néptáncgyesület a közgyűlésük megtartására. Ez meg is valósult.

- *TIOP-1.1.1-07/1-2008-0672 pályázatról tájékoztató*

**Ivánkovich Ottó:** Kiosztásra került az engedélyezési szerződés, örömmel jelentem, hogy a digitális táblák és egyéb eszközök felszerelése megtörtént. Nagyon komoly, több millió Ft-os műszaki fejlesztés valósult meg az iskolánkban. A pedagógusok oktatása is megtörtént. Ezt követné az elszámolás, ami igazgató asszony kötelezettsége, mint projektmenedzser.

- *Dr. Szemerédi László fogorvos köszönőlevele*

**Ivánkovich Ottó:** Jelképesnek minősülő 20 ezer Ft-al tudtuk támogatni fogorvos úr elképzeléseit. Ő ezt egy nagyon szép levélben megköszönte.



- *Feki Webstúdió kérelme*
- *Ajánlat [www.nagycenk.hu](http://www.nagycenk.hu) weboldal megalkotására és üzemeltetésére*
- *Multimor Media Consulting Kft. ajánlata*

**Ivánkovich Ottó:** Honlap szerkesztésre érkeztek be árajánlatok, érdemes lenne átszerkeszteni a honlapot, kevésbé szól az idelátogató turistáknak. Elavultnak mondható, hiszen már 5-6 évvel ezelőtt készült el. Én azt javaslom, hogy ezzel a kérdéssel most ne foglalkozzunk, egy következő testületi ülésen térjünk erre vissza.

- *Nemzetközi építőtábor*

**Ivánkovich Ottó:** Önkéntes jellegű munkát ajánlana fel a Kárpátok-Tisza Nemzetközi Fejlesztési Egyesület.

- *Volt TŰZÉP felé vezető út*

**Ivánkovich Ottó:** A tavalyi évben költöttünk ennek az útnak a megerősítésére, az ottani hatalmas kamionforgalom miatt ennek a márt aszfaltos útnak az állaga jelentősen leromlott. Lakossági kérés érkezett a kátyúk megszüntetésére vonatkozóan. 2 ajánlat érkezett erre vonatkozóan: a VIAT Kft-től, 220 ezer FT + áfa összegben, a CZIMET Kft-től 665 ezer Ft + áfa összegben. Reményeink szerint az idei évben a Széchenyi tér felújítása megvalósul, azt követően, vagy azzal párhuzamosan ennek az útnak a javítása is megvalósítható lenne.

**Csorba János:** A lakossági bejelentéssel mindenképpen foglalkoznunk kell, de előkészített napirendi pontban.

#### **Ivánkovich Ottó:**

Jegyzőkönyv másolat került kiosztásra a jegyzői munkakör átadás-átvételi eljárásról.

Logyc Consulting Kft küldött egy fizetési meghagyást, Balogh Gyula aláírásával, aki rendszergazdai tevékenységet folytatott egy megbízási szerződés alapján, amit Filátz Józsefné jegyző és Balogh Gyula írt alá, én ezt a megbízási szerződést nem jegyeztem ellen. Ezt tájékoztatásul közlöm, hogy az új Képviselő-testület is tudomást szerezzen erről.

Köszönöm szépen, kérdés, észrevétel? Nincs. A testületi ülést bezárom.

*Jegyzőkönyv lezárva.*

*Kmf.*

Ivánkovich Ottó  
polgármester

Kölly József