

M E G Á L L A P O D Á S

Amely létrejött egyrészről **Nagycenki Római Katolikus Plébánia** (9485 Nagycenk, Széchenyi tér 5., képviseli.: Szalai Gábor plébános) mint „Tulajdonos”

másrészről **Nagycenk Nagyközség Önkormányzata** (9485 Nagycenk, Gyár u. 2., képviseli: Csorba János polgármester, törzsszám: 728009, KSH-szám: 15728001-8411-321-08), mint „Mebízott” között a nagycenki katolikus temető üzemeltetésére az alábbiak szerint:

1. Tulajdonos megbízza a megbízottat a Nagycenk község területén tulajdonában lévő **Nagycenk 452/2. hrsz.** alatt felvett 9485 Nagycenk, Széchenyi tér 7. alatti összesen 11.304 m² alapterületű temető ingatlan egészének üzemeltetésével, a temetőkről és temetkezésről szóló 1999. évi XLIII törvény 16-24.§. és 41-43.§-ában foglaltak, továbbá, a törvény végrehajtására kiadott 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet alapján.

A felek rögzítik, hogy a temető területén lévő Nagycenk 452/1.hrsz. alatt felvett ravatalozó az Önkormányzat tulajdona és annak üzemeltetését, működtetését az Önkormányzat mint tulajdonos a fenti jogszabályok kereti között végzi.

Tulajdonos megbízza a megbízottat továbbá jelen szerződés kereti között a tulajdonát képező **Nagycenk 447.hrsz** alatt felvett önálló épületben található mellékhelyiségek, (WC, folyosó, hozzátartozó szociális rész) üzemeltetésével. Az Önkormányzat vállalja, hogy a mellékhelyiségek (WC) rendszeres nyitva tartásáról, rendszeres tisztításáról és a szükséges karbantartásáról, ill. felújításáról saját költségére gondoskodik.

2. Megbízott a megbízást elfogadja. A temető, ravatalozó, mellékhelyiségek használatba, üzemeltetésébe történő átadásakor a felek együttműködnek (pl.: sírhelykönyv átadása, digitális temetőterkép átadása stb.)
3. A megbízás meghatározott időre, a hatályba lépéstől számított 50 évre szól.
4. Jelen szerződés keretében a Megbízott vállalása:
 - a.) Biztosítja az eltemetés feltételeit, elősegíti a temetési szolgáltatások lebonyolítását
 - b.) Összehangolja a temetéseket, kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a temető területén a Római Katolikus Egyház előírásainak megfelelő temetési szertartásrendtől eltérő temetési szertartást csak a helyi Plébánia, vagy a Győri Egyházmegye előzetes hozzájárulásával engedélyez tartani.
 - c.) Meghatározza a temető rendjét, megállapítja a temető látogatásának, a kegyelet gyakorlásának feltételeit és a nyitvatartási időt, vezeti a nyilvántartó könyvet, valamint a sírhely és sírbolt könyvet.
 - d.) Biztosítja a temető infrastruktúrájának üzemben tartását, meglévő utak, járdák karbantartását, valamint a kapuk és kerítések karbantartását, illetve javítását
 - e.) Biztosítja a temető tisztán- és jó karbantartását szükség szerint seprést, kaszálást, gyomirtást, a hulladék összegyűjtését és elszállítását, valamint a fák gallyazását.
 - f.) Értékesíti a temetői sírhelyeket
 - g.) Felméri, kialakítja a parcellákat és vezeti a parcella-könyvet

Nagycenki Római Katolikus Plébánia
tulajdonos

Nagycenk Nagyközség Önkormányzata
megbízott

Ellenjegyzem:

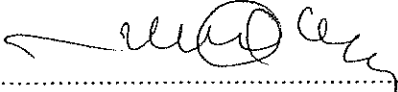
Nagycenk, 2015.11.11.
Dr. Abraham László
ügyvéd
9400 Sopron, Kisfaludy u. 2.
Tel./Fax: 99/320-840
Adószám: 47112993-1-28

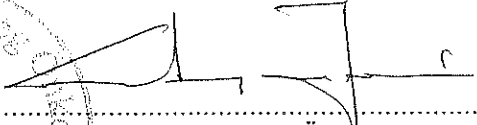
A temető üzemeltetésével kapcsolatos bevételt jelen szerződés ellentételeként megbízott veszi be és a bevételből fedezi üzemeltetési kiadásait. Ezek a bevételek a következők: sírhely értékesítésének és megváltásának díja.

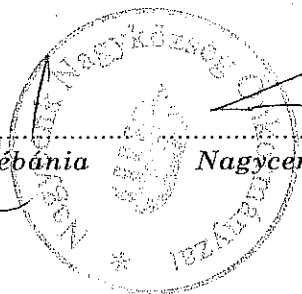
6. Megbízott vállalja, hogy a szerződés időtartamán belül haszonbérbe a temetőt nem adja.
7. A felek rögzítik, hogy a Nagycenk 452/2.hrsz alatti temető területén található Széchenyi Mauzóleum működtetése, karbantartása, felújítása a hozzá tartozó kiegészítő műszaki létesítmények fenntartása a mindenkori tulajdonos kötelezettsége.
8. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) az irányadó.
9. A megállapodás hatályosulása során keletkezett vitás kérdéseket az aláírók egyezség útján rendezik, ennek eredménytelensége esetére összeghatártól függően kikötik a Soproni Járásbíróság, illetve Győri Törvényszék illetékességét.
10. A tulajdonos hozzájárul, hogy a temető felújításokkal kapcsolatos pályázatokon a megbízott fent nevezett temető javára pályázzon.
11. A szerződő felek meghatalmazzák Dr. Ábrahám László (9400 Sopron, Kisfaludy u. 2.) ügyvédet jelen szerződés elkészítésével és ellenjegyzésével.
12. Jelen megállapodás megkötéséhez Nagycenk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő testülete 81/2015 (IX.10.) számú önkormányzati határozatával hozzájárult és felhatalmazta a polgármestert jelen szerződés aláírására.
13. A tulajdonos Nagycenki Római Katolikus Plébánia jelen megállapodást jóváhagyásra bemutatja a Győri Egyházmegyének. A megállapodás a Győri Egyházmegye jóváhagyásával lép hatályba.

Jelen szerződést alulírott szerződő felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt közös értelmezés után jóváhagyólag aláírtuk.

Nagycenk, 2015. november 11.

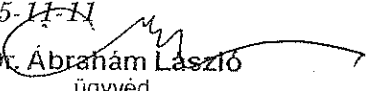

Nagycenki Római Katolikus Plébánia
tulajdonos


Nagycenk Nagyközség Önkormányzata
megbízott



Ellenjegyzem:

Nagycenk, 2015. 11. 11.


Dr. Ábrahám László
ügyvéd
9400 Sopron, Kisfaludy u. 2.
Tel./Fax: 99/320-840
Adószám: 47112993-1-28